



**AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO  
GESTIONE A TERZI (Art.45 bis Cod. Nav.)  
N° 00-8/ 2022 Rep. N°1965**

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

**VISTO** in particolare l'art.8, comma 3 lett. m) della legge 84/94;

**VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

**VISTA** la nota prot.ARR-2314-01\_03\_2022 e successive integrazioni da ultimo acquisite al prot. ARR-8819-07\_07\_2022 con cui la società Pad Multienergy S.p.A. ex "Petroliera Adriatica S.p.A.", corrente in via Cefalonia, 70 – 25124 Brescia (BS) C.F./P.I. 03516220179, legalmente rappresentata dal sig. Federico Petrolini, in qualità di amministratore delegato - C.F. PTRFRC65L12A271J, ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.45 bis Cod. Nav. al fine di affidare alla Mar.Fi. s.r.l., corrente in molo Mandracchio, snc – Ancona (AN) C.F./P.I. 02667390427, legalmente rappresentata dal sig. Roberto Fiorentini, in qualità di amministratore unico (C.F. FRNRRT65S03E388P), la gestione dell'impianto di distribuzione carburanti sito in zona molo Mandracchio ubicato nell'area demaniale marittima – Porto di Ancona, oggetto della concessione marittima n.00-1/2022 rep. 1888 del 20/01/2022, con scadenza al 31/12/2025.

**PREMESSO** che la suddetta società PAD Multienergy S.p.A. ex "Petroliera Adriatica S.p.A.", è titolare della sopraindicata concessione demaniale marittima n.00-1/2022 rep. 1888 del 20/01/2022, con scadenza al 31/12/2025, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.135 serie 1 in data 21/01/2022, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo, ubicato nel Comune di Ancona, per il mantenimento di un'area demaniale marittima di mq 277,20 situato in zona Mandracchio del porto di Ancona allo scopo di utilizzare n°3 impianti di erogazione carburante, come nel dettaglio specificato nella predetta concessione;

**PREMESSO** che la società PAD Multienergy S.p.A., è altresì titolare di licenza suppletiva portante n. 00-15/2022 del 03/08/2022 rep. 1964 relativa all'ampliamento di un'area scoperta di mq. 25,77 situata lato banchina in zona Mandracchio in adiacenza all'area demaniale marittima già assentita con licenza n. 00-1/2022 rep. 1888 del 20/01/2022 e con facoltà di ormeggio nel prospiciente specchio acqueo per le imbarcazioni che devono effettuare il rifornimento carburante per un tempo massimo non superiore a 30 (trenta) minuti;

**VISTO** il contratto sottoscritto in data 22/09/2015 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona in data 22/09/2015 n. 2183 serie 3, avente ad oggetto l'uso dell'impianto di distribuzione per un periodo di 6 anni e sei mesi a decorrere dal 01/10/2015, con clausola di tacito rinnovo per ulteriori sei anni salvo disdetta, concluso tra la società Esso Italiana s.r.l. e la Società Mar.Fi s.r.l.;

**VISTO** il contratto stipulato in data 19/10/2016 rep 14631 con il quale la società Esso Italiana ha ceduto alla Petroliera Adriatica s.p.a. -ora PAD Multienergy s.p.a. il ramo di azienda comprensivo dell'impianto e punto vendita sito in Ancona Molo Mandracchio come risulta da certificato di avvenuta stipula rilasciato dal Notaio Avv. Elio Bergamo;





- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta dal legale rappresentante della società PAD Multienergy S.p.A., sig. Federico Petrolini C.F. PTRFRC65L12A271J, nella quale attesta che, non avendo trasmesso alcuna comunicazione di disdetta alla società Mar.Fi s.r.l. ai sensi dell'art. 2 comma 3 del richiamato contratto sottoscritto in data 22/09/2015, lo stesso è tacitamente rinnovato a decorrere dal 01/04/2022 per ulteriori sei anni;
- VISTA** la nota prot. PAR-1523-09\_03\_2022, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/90;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", PR\_ANUTG\_Ingresso-0033566\_20220318, in capo alla Mar.Fi. s.r.l.;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", PR\_ANUTG\_Ingresso\_0101643\_20211103, in capo alla società Pad Multienergy S.p.A. ex "Petroliera Adriatica S.p.A.";
- VISTA** la nota prot. ARR-2314-01\_03\_2022, con cui la società Pad Multienergy S.p.A. ha trasmesso l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a € 350,00, giusto atto di accertamento aut n.00-27/2022 del 09/03/2022;
- VISTA** la Delibera n. 23 del 29/06/2022 del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art. 9 comma 5 lett. f) L. 84/94 ss.mm.ii;
- VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale di entrambe le società, come da certificazioni da assunta al prot.ARR-9267-17\_07\_2022;
- VISTA** l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F24 ed i relativi valori bollati pari ad euro 48,00, acquisita al prot. ARR-8819-07\_07\_2022;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

#### **AUTORIZZA**

la società Pad Multienergy S.p.A. ex "Petroliera Adriatica S.p.A.", corrente in via Cefalonia, 70 – 25124 Brescia (BS) C.F./P.I. 03516220179, legalmente rappresentata dal sig. Federico Petrolini, in qualità di amministratore delegato, ad affidare la gestione dell'impianto di distribuzione carburanti sito in zona molo Mandracchio ubicato nell'area demaniale marittima – Porto di Ancona, oggetto della concessione marittima n.00-1/2022 rep. 1888 del 20/01/2022, e licenza suppletiva n. 00-15/2022 del 03/08/2022 rep. 1964 alla società Mar.Fi. s.r.l., corrente in molo Mandracchio, snc – Ancona (AN) C.F./P.I. 02667390427, legalmente rappresentata dal sig. Roberto Fiorentini, in qualità di amministratore unico (C.F. FRNRRT65S03E388P), nato a Jesi (AN) il 03.11.1965, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al **31/12/2025**

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e al rispetto delle condizioni in essa contenute, pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la società Pad Multienergy S.p.A., corrente in via Cefalonia, 70 – 25124 Brescia (BS) C.F./P.I. 03516220179, la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società Mar.Fi. s.r.l., corrente in molo Mandracchio, snc – Ancona (AN) C.F./P.I. 02667390427 dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, la società Mar.Fi. s.r.l., corrente in molo Mandracchio, snc – Ancona (AN) C.F./P.I. 02667390427 dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

Ancona il **03/08/2022**

Per la Pad Multienergy S.p.A. (concessionario)  
sig. Federico Petrolini

Per la Mar.Fi s.r.l. (affidataria)  
sig. Roberto Fiorentini

Il Presidente  
Ing. Vincenzo Garofalo



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

**L'Ufficiale Rogante**

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il  
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di  
Ancona il 05/08/2022 al n° 1211 serie 1  
con l'esenzione di euro 948,00

L'Ufficiale Rogante

**L'Ufficiale Rogante**  
Avv. Gabriele Lucchini

