

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:115249-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ancona: Servizi di supporto ai trasporti per via d'acqua  
2023/S 040-115249**

**Avviso di preinformazione**

**Il presente avviso è soltanto un avviso di preinformazione**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale

Indirizzo postale: Molo S. Maria - Porto

Città: Ancona

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Codice postale: 60121

Paese: Italia

E-mail: [pittala@porto.ancona.it](mailto:pittala@porto.ancona.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://porto.ancona.it>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/avvisi>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Ente pubblico non economico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: porti commerciali

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Istanza di concessione demaniale marittima

**II.1.2) Codice CPV principale**

63720000 Servizi di supporto ai trasporti per via d'acqua

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Concessione demaniale marittima dell'area situata nel porto di Ancona – ZIPA – via Mattei n. 26, catastalmente individuata al foglio 163 particelle 37,38,39,41,52,67parte,68, di complessivi mq. 38.926 di cui: mq. 25.888 di specchio acqueo; mq. 842,00 di superficie coperta da porzione del capannone M05 e mq. 12.196,00 di superficie scoperta, allo scopo di svolgere attività di cantieristica navale per la durata di 20 (venti) anni.

II.1.5) **Valore totale stimato**

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Luogo principale di esecuzione:

Porto di Ancona – ZIPA – via Mattei n. 26

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, rende noto che è pervenuta da parte della "FERRETTI S.P.A. – C.F./P.IVA 04485970968", già titolare delle licenze n. 00-7/2018 del 08.02.2018, rep. 1238, n. 00-11/2019 del 07.03.2019, rep. 1466, e relativa licenza suppletiva ricognitiva n. 00-18/2021 del 27.10.2021, rep. 1865, la domanda acquisita al prot. n. ARR- 8560-01\_07\_2022, da ultimo integrata con nota E-2774 del 16/02/2023, di rilascio di concessione demaniale marittima dell'area situata nel porto di Ancona – ZIPA – via Mattei n. 26, catastalmente individuata al foglio 163 particelle 37,38,39,41,52,67 parte,68, di complessivi mq. 38.926 di cui: mq. 25.888 di specchio acqueo; mq. 842,00 di superficie coperta da porzione del capannone M05 e mq. 12.196,00 di superficie scoperta, allo scopo di svolgere attività di cantieristica navale per la durata di 20 (venti) anni.

In relazione a quanto sopra si specifica quanto segue:

1. Oggetto: area demaniale marittima catastalmente individuata al foglio 163 particelle

37,38,39,41,52,67 parte,68, di complessivi mq. 38.926 di cui: mq. 25.888 di specchio acqueo; mq. 842 di superficie coperta da porzione del capannone M05 e mq. 12.196 di superficie scoperta, allo scopo di svolgere attività di cantieristica navale

2. Durata: 20 anni

3. Canone base anno 2023: € 69.361,07 - importo unitario €/mq 1,78187 CANONI RELATIVI A CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME PER LA PESCA ED ACQUICOLTURA, CANTIERI NAVALI ED ATTIVITA' CONCERNENTI LA COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RIPARAZIONE O DEMOLIZIONE DI MEZZI AERONAVALI - Decreto interministeriale 15 novembre 1995, n. 595 attuativo dell'articolo 03, comma 2 del D.L. 400/93, convertito con modificazioni nella Legge 4 dicembre 1993, n. 494 come modificato dalla legge di conversione del 13 ottobre 2020 n. 126, Legge 23 dicembre 1996, n. 647, di conversione del D.L. 21 ottobre 1996, n. 535 = Misure unitarie attualizzate al 2023 - Articolo 2 Cantieristica - Aree, specchi acquei, manufatti e pertinenze

Il testo integrale dell'avviso è consultabile sul sito telematico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/avvisi>

II.2.14) **Informazioni complementari**

Eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate, nei termini di cui all'avviso, mediante utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito dell'Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

II.3) **Data prevista di pubblicazione del bando di gara:**

22/05/2023

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.3) Informazioni complementari:**

La documentazione di cui all'avviso pubblicato presso il sito <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/avvisi> è disponibile per la consultazione, in ossequio alla vigente normativa, anche in relazione ad eventuali segreti industriali e nel rispetto delle prerogative e delle garanzie della Società istante, presso gli Uffici dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – Direzione Demanio, Imprese e lavoro portuale.

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

20/02/2023