



## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Avv. Matteo Paroli, rende noto che è pervenuta da parte della ditta "Guagenti Anna Paola" – P.IVA 01474000427, con istanza assunta al prot. n. ARR-2067-12\_02\_2021, e successive integrazioni assunte al prot. nn. ARR-3494-15\_03\_2021, ARR-4128-26\_03\_2021 e ARR.4998-13\_04\_2021, la domanda di variazione al contenuto della concessione n. 66/2009 del 30.07.2009, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., allo scopo di riorganizzare gli spazi interni alla concessione per ampliamento del campo sportivo attualmente presente con realizzazione di un campo da paddle (ml. 10,00x20,00) con riduzione delle aree destinate a posa ombrelloni, per deposito attrezzature balneari e dell'area gioco bambini, senza alterazione dell'estensione del complesso dell'area già oggetto di concessione.

### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

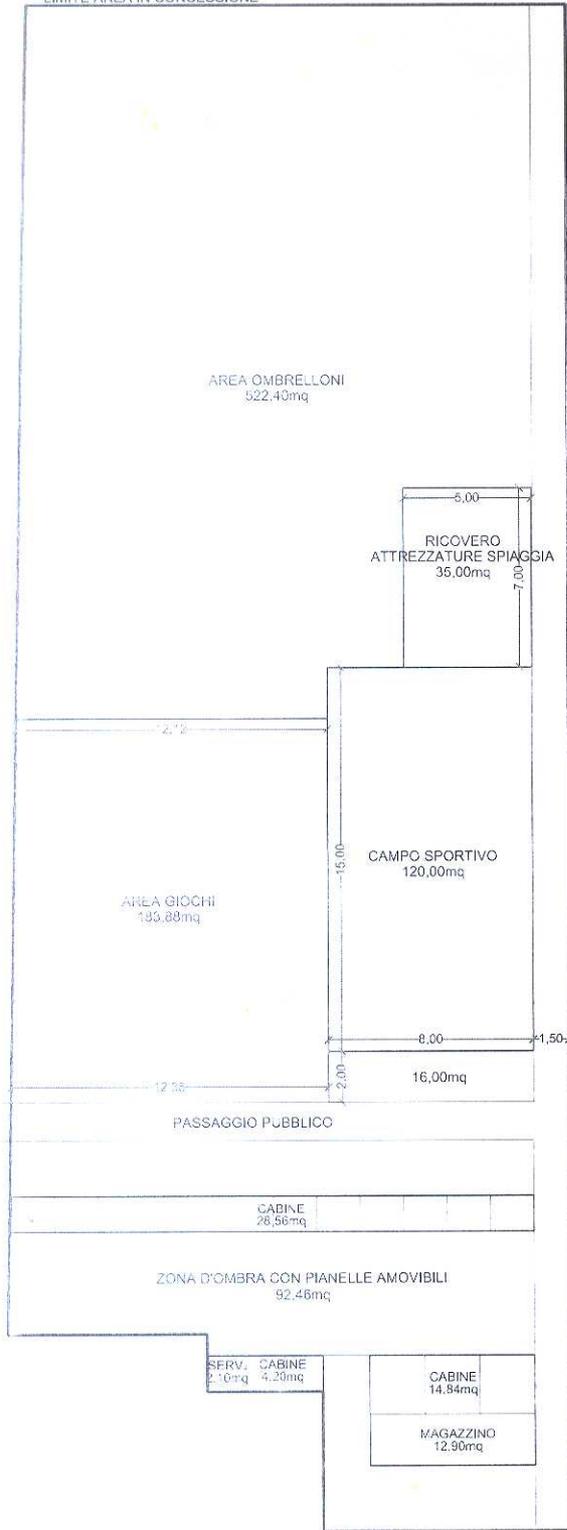
Ancona 14.04.2021

Il Dirigente Demanio  
Imprese e Lavoro Portuale  
Avv. Giovanna Chilà

Il Segretario Generale  
Avv. Matteo Paroli

MARE ADRIATICO

LIMITE AREA IN CONCESSIONE



Passaggio pubblico

Linea ferroviaria

CALCOLO SUPERFICI

AREA DESTINATA A STABILIMENTO A n. 17 CABINE	1,40x20,40 = mq 28,56
	1,40x3,00 = mq 4,20
	2,30x6,45 = mq 14,84
<b>TOTALE CABINE =</b>	<b>mq 47,60</b>
AREA DESTINATA A n. 1 MAGAZZINI = 2,00x6,45=	mq 12,90
AREA DESTINATA A n. 1 SERVIZIO IGIENICO = 1,40x1,50 =	mq 2,10
AREA DESTINATA A ZONA D'OMBRA =	mq 92,46
AREA DESTINATA A RICOVERO ATTREZZATURE = 5,00x7,00 =	mq 35,00
AREA GIOCHI	mq 183,88
AREA DESTINATA ALLA POSA DI OMBRELLONI E SDRAIO = 522,40 + 16,00=	mq 538,40
AREA DESTINATA AD USO SPORTIVO	mq 120,00
<b>TOTALE AREA IN CONCESSIONE =</b>	<b>mq 1.032,34</b>

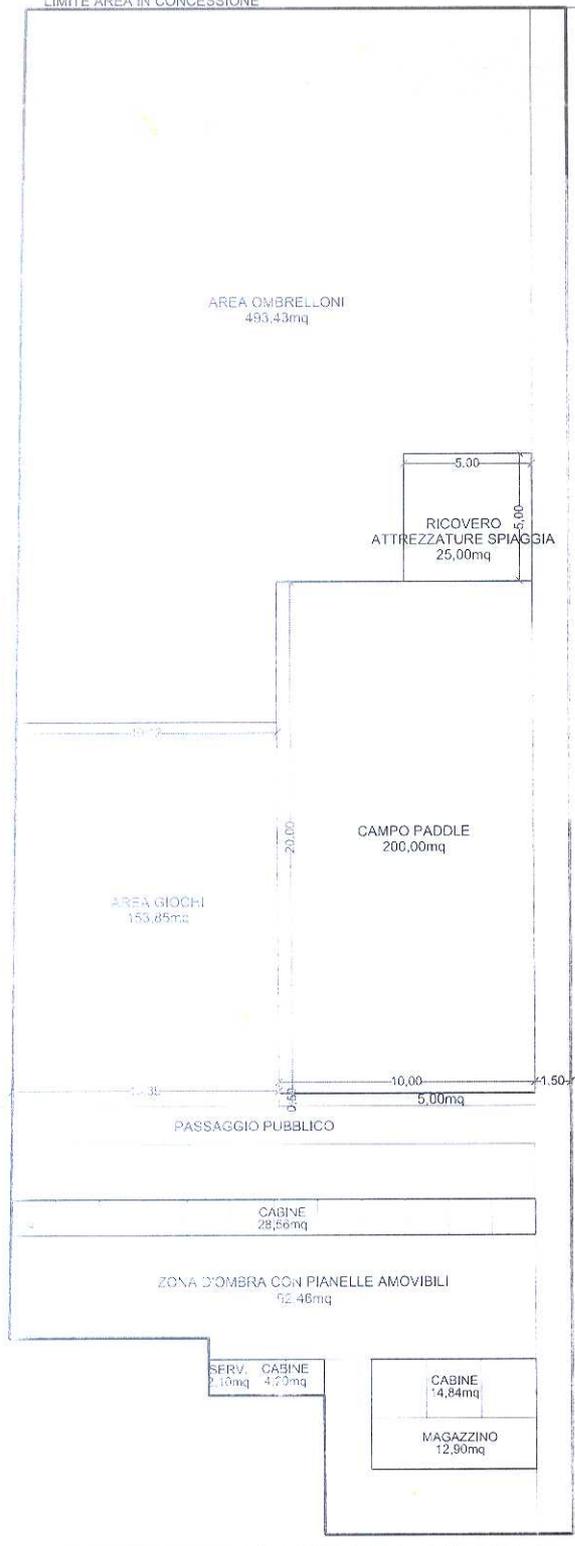
Francesco Vecchietti Ingegnere  
Via Marconi, 32 - Ancona  
Tel. 071.2071236  
fravecchietti@gmail.com

**COMUNE DI ANCONA**  
RIORGANIZZAZIONE DELLE SUPERFICI  
DELLA CONCESSIONE DEMANIALE PER  
MODIFICA DI CAMPO AD USO SPORTIVO  
Stab. balneare ANNA PAOLA GUAGENTI  
Via Flaminia-Zona Palombina Nuova

OGGETTO PLANIMETRIA STATO AUTORIZZATO (C.I.A. prot. 46246/2013 del 17.05.2013)			
AGGIORNAMENTO	1		Feb 2021
TAVOLA	1		
SCALA 1:200		Guagenti\CampoPaddle.dwg	

MARE ADRIATICO

LIMITE AREA IN CONCESSIONE



Passaggio pubblico

Linea ferroviaria

CALCOLO SUPERFICI

AREA DESTINATA A STABILIMENTO A n. 17 CABINE	1,40x20,40 = mq 28,56
	1,40x3,00 = mq 4,20
	2,30x6,45 = mq 14,84
<b>TOTALE CABINE = mq</b>	<b>47,60</b>
AREA DESTINATA A n. 1 MAGAZZINI = 2,00x6,45=	mq 12,90
AREA DESTINATA A n. 1 SERVIZIO IGIENICO = 1,40x1,50 =	mq 2,10
AREA DESTINATA A ZONA D'OMBRA =	mq 92,46
AREA DESTINATA A RICOVERO ATTREZZATURE = 5,00x5,00 =	mq 25,00
AREA GIOCHI	mq 153,85
AREA DESTINATA ALLA POSA DI OMBRELLONI E SDRAIO = 493,43 + 5,00=	mq 498,43
AREA DESTINATA AD USO SPORTIVO	mq 200,00
<b>TOTALE AREA IN CONCESSIONE = mq</b>	<b>1.032,34</b>

VERIFICA art. 6,3 NTA P.P.E. "PALOMBINA NUOVA"  
 TOTALE AREA SCOPERTA = 1.032,34 mq  
 Smax campi sportivi = 20% = 206,47 mq  
 S campi sportivi previsti = 200,00 mq < 206,47 mq

Francesco Vecchiotti, Ingegnere  
 Via Marconi, 32 - Ancona  
 Tel. 071.207.1236  
 fravecchiotti@gmail.com

**COMUNE DI ANCONA**  
 RIORGANIZZAZIONE DELLE SUPERFICI  
 DELLA CONCESSIONE DEMANIALE PER  
 MODIFICA DI CAMPO AD USO SPORTIVO  
 Stab. balneare ANNA PAOLA GUAGENTI  
 Via Flaminia-Zona Palombina Nuova

OGGETTO		PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO	
AGGIORNAMENTO	1		Feb 2021
TAVOLA		2	
SCALA 1:200	Guagenti\CampoPaddle.dwg		