



VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, – AI SENSI DELL’ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 SERVIZIO FINALIZZATO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, NONCHÉ ALLA DIREZIONE DEI LAVORI, INCLUSO IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA SIA IN FASE DI PROGETTAZIONE CHE IN FASE DI ESECUZIONE EX D. LGS. N. 81/2008, PER L’INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL’EDIFICIO DEMANIALE SEDE DEL MERCATO ITTICO SITO NELLA ZONA DEL MANDRACCHIO AL PORTO DI ANCONA CUP: J34B16000150005 CIG: 732816403E

(SESTA SEDUTA)

L’anno 2018, addì 17 del mese di settembre, presso la Sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 12:00, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Delibera n. 159 del 27/08/2018, composta dai Sigg.ri:

- Arch. Carlo Birrozzi (Presidente);
- Arch. Pio Baldi (membro);
- Ing. Matteo Graziani (membro);

Funge da Segretario il Dott. Luca Grisostomi, Funzionario Incaricato presso il Settore di Staff: Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Alle ore 12:15 la Commissione dichiara aperta la seduta al fine di procedere, così come indicato nel sito Internet della Stazione appaltante, mediante apposito avviso del 12/09/2018, e comunicazione inviata, in pari data, a mezzo pec con prot. n. 3989, all’apertura della busta concernente l’offerta tecnica presentata dalle imprese ammesse alla presente procedura, così come indicate dalla determina del RUP del 20/04/2018, ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

Sono presenti alle operazioni di gara i sottoelencati soggetti:

- Giovambattista Padalino, in qualità di delegato del RTP Ginaluca Peluffo & Partners Architettura s.r.l.;
- Raffaella Coppari, in qualità di delegata del RTP Archisal Studio Salmoni Architetti associati;
- Andrea Marasca, in qualità di delegato del RTP Area Engineering s.r.l.;
- Laura Lobascio, in qualità di delegata della società Acale s.r.l..

La Commissione procede quindi all’apertura delle Buste “B” - Offerta Tecnica – al fine di verificare la correttezza formale della documentazione ivi contenuta, così come presentata dagli operatori economici ammessi alla presente procedura di gara.

1) Costituendo R.T.I. 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata s.p.a | Servizi Integrati s.r.l. | I.G.&P. Ingegneri Guadagnolo & Partners s.r.l.;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione.

2) Pool Engineering s.r.l.;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

**3) Costituendo R.T.I.: Studio Amati s.r.l., | Arch. Marcello Santini | Ing. Vincenzo Dicecca
| Dott. Geol. Massimo Basili;**

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

**4) Costituendo R.T.I.: Area Engineering s.r.l., | Studio Associato Sardellini Marasca
Architetti | Seitec Seismotechnologies s.r.l. | Ing. Luigi Lucchetti, | Arch. Valentina Porcarelli,;**

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

5) RTP: Studio Paci s.r.l., | Ing. Mascia Malizia | Beta Progettazioni;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

6) R.T.P.: Studio Progetto s.r.l., | Studio Tecnico C.F.R.- Ressa – Bucolo – Toni – Pigliapoco | Itaca – Ingegneri & Architetti Associati s.r.l. | Studio Associato ARSARC | Prof. Ing. Gianfranco Carrara;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

7) R.T.P.: Gianluca Peluffo & Partners Architettura s.r.l. | Studio ZERO85 Architetti Associati, | Arch. Giovambattista Padalino, | Arch. Carla Lucarelli, | Termostudi s.r.l.;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

8) Costituendo R.T.P.: Paolo Milani Architetto | Studio Larinni e Associati (Ing. Massimiliano Larinni, arch. Yuri Modi, Arch. Alessio Reggioli) | Ingegnere Claudio Rapini | Studio Tecnico Ingegneria Civile-Edilizia Venturucci | Ambra Crivelli Architetto;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, unitamente ad un foglio firme riportante il timbro e la sottoscrizione di tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

9) Costituendo R.T.P.: Società di Ingegneria Promedia s.r.l., | Studio MDA Architetti Associati, | Fabio Barchiesi;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

10) Costituendo R.T.P.: Acale s.r.l. | Gea Soc. coop. a r.l. | Acale Studio associato;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

11) R.T.P.: Archea Associati s.r.l. | Massarente Architettura s.r.l. | Abacus s.r.l. | Santarelli & Partners;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, fatta eccezione per i curriculum dei professionisti personalmente responsabili e del soggetto incaricato dell'integrazione/coordinamento fra le prestazioni specialistiche.

Il Segretario precisa che, relativamente al concorrente in questione, nel corso della seduta del 27 marzo 2018, all'interno della Busta A), unitamente alla documentazione Amministrativa, risultavano essere presenti i curriculum professionali riferiti a Giovanni Polazzi; Silvia Fabi; Laura Andreini; Marco Casamonti; Arch. Donatella Basutto; Ing. Maurizio Serafini; Ing. Roberto Pedicini; Ing. Sara Berretta; Ing. Stefano Santarelli; Ing. Chiara Pimpinelli.

Il Segretario, in ordine a tale circostanza, fa presente che la Commissione di gara incaricata della valutazione della documentazione amministrativa rilevava che i predetti curricula potevano essere stati inseriti per errore all'interno della Busta A), in luogo della Busta B) relativa all'offerta tecnica.

Il Segretario rappresenta che la Commissione di gara, previo esame dei curricula in questione, dava atto che tale documentazione non conteneva alcun elemento concernente il prezzo.

La Commissione dispone che si proceda all'acquisizione dei curricula professionali riferiti a Giovanni Polazzi; Silvia Fabi; Laura Andreini; Marco Casamonti; Arch. Donatella Basutto; Ing. Maurizio Serafini; Ing. Roberto Pedicini; Ing. Sara Berretta; Ing. Stefano Santarelli; Ing. Chiara Pimpinelli, inseriti dal concorrente nella Busta A) in luogo della Busta B).

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

12) RTP: Archisal Studio Salmoni Architetti Associati | BRAU Battistelli – Roccheggiani Architettura Urbanistica | INGE.CO. s.r.l. | Ing. Luca Piermattei | Cesaretti Engineering s.r.l.;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B" - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione, in ordine all'offerta tecnica presentata dal Concorrente rileva che la relazione relativa al criterio B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTA DALLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE, sottoscritta dalle imprese



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

mandanti, riporta unicamente il timbro dell'impresa Archisal, ma non risulta essere sottoscritta dalla medesima impresa.

La Commissione rileva che gli ulteriori elaborati, relativi al criterio A) e criterio C), costituenti l'offerta tecnica, presentata dal concorrente risultano essere idoneamente sottoscritti da tutte le imprese costituenti il raggruppamento, ivi compresa l'impresa Archisal.

La Commissione, rileva che la relazione relativa al criterio B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTA DALLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE, risulta essere stata presentata all'interno di un plico debitamente sigillato e controfirmato contenente le buste A, B e C, a loro volta debitamente sigillate e controfirmate e contenenti la documentazione e che quindi non possa esservi incertezza alcuna circa la provenienza della relazione in questione, ciò anche alla luce della sottoscrizione degli ulteriori elaborati costituenti l'offerta tecnica da parte della Archisal, circostanza questa che attesta la volontà di vincolo, del concorrente nel suo complesso all'offerta presentata.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

13) R.T.P.: Cooperativa Architetti e Ingegneri – Progettazione Società Cooperativa | Ing. Conti Massimo;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

14) R.T.P.: Arch. Adolfo Natalini | Eutropia Architettura AEI Progetti s.r.l. | Consilium Servizi d'Ingegneria s.r.l.:

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

15) RTP: Fima Engineering s.r.l., | Studio Associato Tombari e Ansuini, | Studio tecnico Ciasca Giardini Menghini;

La Commissione prende atto che l'operatore economico concorrente ha inserito nella suindicata busta B'' - Offerta Tecnica tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara.



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La Commissione procede a siglare la predetta documentazione

Alle ore 14:12, la Commissione sospende i lavori e aggiorna la riunione alle ore 15:00 del 17/09/2018 al fine di poter procedere, in seduta riservata, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche presentate da ciascun Concorrente ammesso alla presente procedura ed all'attribuzione del relativo punteggio tecnico, secondo i criteri indicati nel Bando di gara e nel disciplinare di gara.

La Commissione di gara dispone altresì di trasmettere i verbali di gara ad oggi redatti in relazione alle singole sedute di gara al Responsabile Unico del Procedimento affinché il medesimo proceda alla presa d'atto dell'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi dalla presente procedura,

Tutti gli atti e documenti di gara vengono segregati in cassaforte.

Il Presidente
Arch. Carlo Birrozzi

Il Segretario
Dott. Luca Grisostomi

Il presente Processo verbale di aggiudicazione è stato redatto a cura del Segretario in data 17/09/2018 e, in pari data, viene approvato e sottoscritto da parte di tutti i componenti della Commissione di gara:

Arch. Carlo Birrozzi

Arch. Pio Baldi

Ing. Matteo Graziani