

REPUBBLICA ITALIANA
AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO
CENTRALE

N. ____/ 201X - registro repertorio

N. ____/ 201X - registro contratti

CONTRATTO DI APPALTO

Tra l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale e _____ con sede legale in _____ n. _____, _____, per l'affidamento dell'appalto relativo al servizio finalizzato alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché alla direzione dei lavori, incluso il coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione ex D. Lgs. n. 81/2008, per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio demaniale sede del mercato ittico sito nella zona del Mandracchio al porto di Ancona, di cui allo specifico documento preliminare di avvio della progettazione redatto in data 24/10/2016 ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica al riguardo redatto in data 28/11/2016, per l'importo complessivo di euro _____, IVA non imponibile, ai sensi dell'art. 9 – comma 1 del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii..

CUP: _____ CIG: _____

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____,

__/__/201__

in Ancona, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Molo S. Maria - Porto ;

Avanti a me _____, _____ dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ufficiale Rogante nominato con Delibera del Presidente n. _____ del ___/___/___, ai sensi dell'art. 95 del R.D. 23/05/1924, n. 827,

si sono costituiti i Signori:

_____, nato ad _____ il ___/___/___, domiciliato dove di seguito per la carica, codice fiscale _____-, il quale interviene nella sua qualità di _____ dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ente di Diritto Pubblico ai sensi della Legge 28/1/1994, n° 84 e successive modificazioni, con sede in Ancona, Molo S. Maria - Porto, codice fiscale 00093910420, in esecuzione della Deliberazione Presidenziale n. _____ del ___/___/201__ ;

nel seguito del presente atto chiamata "Autorità" ;

- _____, nato a _____ (___) il ___/___/___, domiciliato dove di seguito per la carica, codice fiscale _____, Il quale interviene nella sua qualità di _____;

nel seguito del presente atto chiamata "Impresa";

PREMESSO

- che la Legge n. 84/94 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione territoriale ;

- che, pertanto, con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. ____ del __/__/201__, ai fini dell'affidamento dei servizi d'ingegneria finalizzati alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché alla direzione dei lavori, incluso il coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione ex D. Lgs. n. 81/2008, per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio demaniale sede del mercato ittico sito nella zona del Mandracchio al porto di Ancona, di cui allo specifico documento preliminare di avvio della progettazione redatto in data 24/10/2016 ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica al riguardo redatto in data 28/11/2016, si è proceduto ad indire apposita gara con procedura aperta, prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello contenuto nell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, ossia con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo dell'offerta presentata dal concorrente aggiudicatario dell'appalto;
- che si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara sul Supplemento della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – Avvisi di appalti pubblici – n. _____ del __/__/__, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5a Serie Speciale Contratti Pubblici - n° ____ del __/__/201__, sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la Pubblicazione Avvisi e Bandi di Gara, sul sito Internet dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale sezione “Gare, aggiudicazioni e

consulenze”, su n. 2 giornali quotidiani nazionali e su n. 2 giornali quotidiani regionali ;

- che con Deliberazione Presidenziale n. ____ del ___/___/201__ è stata nominata la Commissione di gara;

- che, ad esito delle procedure di gara, è risultata affidataria del servizio, la predetta impresa _____ ;

- che, alla luce delle risultanze contenute nei documenti istruttori predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento in data ___/___/___, con Deliberazione Presidenziale n. ____ del ___/___/201__ è stato conferito all’impresa _____ l’incarico di che trattasi, per un valore stimato pari ad euro _____, comprensivo di spese e al netto di oneri previdenziali, IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9, comma 1, D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;

- che l’impresa _____, a garanzia del pieno ed esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, ha presentato con nota prot. n. _____ del ___/___/201__, copia della polizza relativa alla responsabilità civile professionale n. _____, emessa da _____ in data ___/___/2017 – e la fideiussione n. _____, emessa da _____ in data ___/___/201__, di importo pari ad euro _____, a titolo di Cauzione definitiva prevista dall’art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, che si trovano depositate, in copia conforme, agli atti dell’Autorità;

- che dalle risultanze del DURC, acquisito dall’Autorità con prot. n. _____ del ___/___/201__, risulta confermata la regolarità

contributiva dell'impresa _____ - ai fini della sottoscrizione del presente contratto ;

- che, nei confronti dell'impresa _____, in ottemperanza alle prescrizioni di legge e al contenuto del Protocollo di Legalità sottoscritto dall'Autorità Portuale di Ancona in data 27 novembre 2015 con la Prefettura – UTG di Ancona, ferma restando la preliminare acquisizione con nota prot. n. ____ del ____/____/201__ della comunicazione antimafia attestante l'insussistenza di cause di decadenza di sospensione e di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011, si è provveduto ad attivare la richiesta di informazioni – prot. n. _____ – presso la competente Prefettura tramite l'applicativo B.D.N.A., ciò al fine di verificare l'insussistenza di cause di esclusione da appalti ai sensi dell'art. 91 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 e successive modificazioni ed integrazioni ;

- che, con nota prot. n. ____ del ____/____/____ si è proceduto ad acquisire la predetta informazione riferita all'impresa _____ ;

- che fra le parti contraenti si è stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del relativo contratto mediante contratto in forma pubblico amministrativa, in modalità elettronica.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

L'Autorità affida a _____, che accetta, l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché alla direzione dei

lavori, incluso il coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione ex D. Lgs. n. 81/2008, per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio demaniale sede del mercato ittico sito nella zona del Mandracchio al porto di Ancona, di cui allo specifico documento preliminare di avvio della progettazione redatto in data 24/10/2016 ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica al riguardo redatto in data 28/11/2016.

L'incarico è conferito alle condizioni e nei termini di cui al presente atto. Le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto.

Art. 2

L'incarico prevede, in dettaglio, quanto specificato nel Bando di gara, pubblicato sul Supplemento della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – Avvisi di appalti pubblici – n. _____ del ___/___/201___, nello schema di parcella e nel disciplinare tecnico prestazionale posti a base di gara e cioè la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché alla direzione dei lavori, incluso il coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione ex D. Lgs. n. 81/2008, per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio demaniale sede del mercato ittico sito nella zona del Mandracchio al porto di Ancona, di cui allo specifico documento preliminare di avvio della progettazione redatto in data 24/10/2016 ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica al riguardo redatto in data 28/11/2016.

Per la descrizione dell'intervento oggetto del presente incarico si rimanda al citato disciplinare tecnico prestazionale e al relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra indicato e agli ulteriori documenti citati nel predetto progetto, nella documentazione di gara e nel presente articolo che, pur se non materialmente allegati, costituiscono, tutti, parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 3

L'Impresa nell'espletamento dell'incarico resta obbligata alla rigorosa osservanza di quanto dichiarato dalla medesima nella propria offerta, tecnica ed economica, acquisita al protocollo dell'Autorità con n. _____ del __/__/201__, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, seppur non materialmente allegata, e delle norme di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e dal D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti.

Nello specifico gli interventi a cui il servizio verte, ricadenti tutti nella zona portuale di Ancona cosiddetta del Mandracchio, consiste sinteticamente nelle opere come di seguito indicato:

- a) demolizione delle superfetazioni e di corpi di fabbrica accessori risultanti in avanzato stato di deperimento;
- b) risanamento di tutte le strutture portanti dell'edificio in conglomerato cementizio armato, a fronte dello loro attuale stato di avanzato degrado e ammaloramento, nonché adeguamento delle strutture medesime – nonché di quelle accessorie metalliche (soppalco interno) – alle prescrizioni delle vigenti norme legislative

in materia di costruzioni in zona sismica, ciò in base ai contenuti ed alle risultanze dello studio condotto, relativamente all'edificio medesimo, nel mese di giugno 2017 per la verifica della vulnerabilità sismica (assunto al protocollo dell'Autorità con n. 5248 in data 29/06/2017);

c) rinnovamento delle componenti di finitura sia esterne che interne ove deteriorate (intonaci, rivestimenti, impermeabilizzazioni, etc.), nonché di infissi e serramenti, alette frangisole sulla facciata principale, inclusa la riorganizzazione funzionale di alcuni ambienti mediante demolizione e ricostruzione di pareti divisorie interne;

d) ammodernamento degli impianti tecnologici esistenti (elettrici e speciali, di illuminazione, di trasmissione dati, di refrigerazione, sistemi informatizzati di gestione dell'asta del pesce, dispositivi antintrusione e di prevenzione incendi);

e) creazione di nuove volumetrie accessorie esterne, complete di ogni apparato ed impianti tecnologici necessari alla loro piena e regolare funzionalità, con ricorso a sistemi costruttivi tradizionali e/o impiego di moduli prefabbricati;

il tutto secondo quanto più dettagliatamente contemplato nello specifico documento preliminare di avvio della progettazione redatto in data 24/10/2016 e nel progetto di fattibilità tecnica ed economica al riguardo redatto in data 28/11/2016 (assunto al protocollo dell'Autorità Portuale di Ancona con n. 7890 in data 05/12/2016).

Per limitarne le interferenze ed i disagi verso le attività di soggetti terzi normalmente occupanti l'edificio interessato, si prevede che l'intervento complessivo possa essere articolato anche in due stralci funzionali consecutivi, di cui il primo riguardante il corpo di fabbrica principale ed i depositi ad esso retrostanti, il secondo riguardante i corpi di fabbrica accessori.

In ogni caso, l'esecuzione dell'intervento dovrà essere organizzata in maniera tale da contenere qualunque conseguente disagio verso le attività normalmente svolte presso l'edificio interessato, facendo in modo – nei limiti delle esigenze della pubblica incolumità nonché per la sicurezza fisica e la salute dei lavoratori tutti – che le attività medesime non trovino mai interruzioni.

Ai fini del complessivo intervento, in base al progetto di fattibilità sopra citato, si presume il valore delle prestazioni da porre a base dell'appalto per la relativa esecuzione pari all'importo di euro 1.984.000,00.

Per gli interventi suddetti, la progettazione dovrà essere globalmente e contestualmente sviluppata – ossia in un'unica sede – direttamente dal livello definitivo (incluso) sino al livello esecutivo.

Dovranno essere redatti gli elaborati previsti dall'articolo 2 del Disciplinare Tecnico Prestazionale, fatto salvo quanto previsto da ulteriore normativa sopravvenuta in materia.

L'incarico in affidamento prevede altresì le attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di

esecuzione da espletarsi nelle modalità previste dal Disciplinare tecnico prestazionale e in particolare dall'art. 5 del predetto disciplinare.

In riferimento alla fase realizzativa dell'opera l'impresa assumerà le funzioni proprie dell'ufficio di direzioni lavori, così come previsti dagli artt. 2 e 4 del Disciplinare tecnico prestazionale .

In particolare, in assenza di normativa sopravvenuta, tale incarico include tutte le attività previste dagli articoli del Titolo VIII – Capo I del Regolamento in materia di contratti pubblici emanato con D.P.R. n. 207/2010, ivi inclusi, quindi, le misurazioni ed il controllo tecnico-contabile, l'assistenza alle operazioni di collaudo, le rendicontazioni e le liquidazioni dei compensi – sia a corpo che a misura – dovuti alle imprese esecutrici, l'aggiornamento degli elaborati progettuali, la certificazione energetica di cui all'art. 8 – comma 2 del D. Lgs. n. 192/2005 ss. mm. ii. così come da ultimo modificato ed integrato, nonché le prestazioni stabilite in proposito da ogni altra fonte normativa vigente o che sia comunque necessaria per il controllo della regolare esecuzione delle opere.

Le attività della direzione dei lavori comprendono inoltre le prestazioni necessarie al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, secondo quanto previsto dall'art. 92 del D. Lgs. n. 81/2008 così come da ultimo modificato ed integrato.

Art. 4

L'Impresa si impegna a:

- produrre un numero minimo di due copie in formato cartaceo ed una in formato digitale di ogni elaborato ed atto che da egli venga prodotto nell'ambito dell'espletamento del servizio in argomento (il formato digitale, accompagnato da dichiarazione della corrispondenza al relativo formato cartaceo, dovrà essere consultabile ed editabile per tramite dei più comuni sistemi informatici – es. file .DXF, .DWG, .DOC, .XLS, .JPG) ;
- produrre a proprie cure e spese, ad avvenuta ultimazione degli interventi a cui il servizio verte e prima della loro collaudazione finale, una copia conforme all'originale degli elaborati costruttivi di tutte le opere realizzate, nella versione cosiddetta "as built" (disegni, manuali d'uso e di manutenzione, calcoli costruttivi, dichiarazioni ed attestazioni di legge, certificazioni, etc.), in un formato cartaceo ed in un formato digitale (il formato digitale, accompagnato da dichiarazione della corrispondenza al relativo formato cartaceo, dovrà essere consultabile ed editabile per tramite dei più comuni sistemi informatici – es. file .DXF, .DWG, .DOC, .XLS, .JPG), sottoscritta dalle imprese appaltatrici nonché dal direttore dei lavori in segno di approvazione e riconoscimento della rispondenza allo stato effettivamente realizzato;
- farsi parte diligente – essendo il direttore dei lavori il soggetto deputato principalmente ad interfacciarsi in rappresentanza della committenza con le imprese esecutrici degli interventi – perché sia tempestivamente trasmessa, prima delle

operazioni di collaudo provvisorio e definitivo, tutta la documentazione necessaria al corretto espletamento del collaudo medesimo, ivi incluse le certificazioni e le attestazioni di legge.

Tutte le spese derivanti dall'assunzione degli obblighi da parte dell'Affidatario per quanto previsto nel presente documento si intendono conglobate in maniera forfettaria nel compenso stabilito per il servizio in argomento. L'Affidatario rinuncia pertanto a qualsiasi rimborso, indennità, vacanza e quant'altro non specificatamente compensato in forza delle previsioni contenute nel disciplinare tecnico prestazionale

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Autorità, la quale si riserva il diritto di approvare ovvero modificare il progetto definitivo ed esecutivo qualora tali modifiche venissero ritenute necessarie a giudizio dell'Ente stesso.

Le prestazioni affidate decorreranno dalla data delle singole comunicazioni di avvio che, per ogni fase del servizio (progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori), verranno trasmesse all'Affidatario dal competente responsabile del procedimento.

Si precisa al riguardo che, per l'intero intervento, verrà redatto direttamente un unico progetto esecutivo.

Il tempo utile per la redazione del progetto esecutivo dell'intero intervento previsto, completo di tutti gli elaborati per esso stabiliti come all'articolo 2 del Disciplinare tecnico prestazionale, comprensivi di quello per le connesse prestazioni accessorie

(ricognizioni, sopralluoghi, ricerche documentali ed approfondimenti tecnici, etc.), è stabilito in n. 80 (diconsi ottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data della specifica comunicazione di avvio da parte del responsabile del procedimento (farà fede la data di ricevimento apposta sulla ricevuta postale).

Il tempo di esecuzione delle prestazioni proprie della direzione dei lavori, ivi incluse quelle per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ex D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii., sarà strettamente correlato – ad insindacabile giudizio da parte dell’Affidatario – al tempo effettivo ed all’andamento della realizzazione dell’intervento a cui il servizio in argomento verte. In particolare, le attività della direzione dei lavori decorreranno dalla specifica comunicazione di avvio da parte del responsabile del procedimento e si estenderà, continuativamente, sino ad avvenuta conclusione del collaudo. In ogni caso, le attività della direzione dei lavori saranno sempre improntate alla massima tempestività ed al rispetto dei termini temporali che le norme legislative, i capitolati speciali d’appalto e gli altri atti contrattuali degli appalti prevedono per le varie incombenze (emissione dei documenti contabili e di liquidazione, stesura di verbali, controdeduzioni alle riserve delle imprese appaltatrici, etc.).

Ai fini delle attività per la direzione dei lavori, si presume indicativamente che l’intervento in questione è realizzabile entro un tempo massimo di n. 14 mesi; ciò fatto salvo quanto più

precisamente determinabile nella sede progettuale che, ancorché con tempistiche di più lunga durata rispetto a quanto come sopra presunto, non potrà dar luogo a pretese né richieste di indennizzi o maggior compensi di sorta da parte dell'Affidatario.

Resta fermo ogni obbligo dell'Affidatario per quanto concerne l'assistenza alla committenza che, tra una fase del servizio e l'altra, si rendesse dovuta ai fini delle istruttorie amministrative, nonché per modifiche, integrazioni ed aggiornamenti che, nei tempi all'uopo assegnati dal responsabile del procedimento, dovranno essere comunque apportati alla documentazione progettuale già prodotta in ottemperanza alle prescrizioni che i competenti soggetti istituzionali dovessero impartire nelle sedi di formulazione delle approvazioni e dei pareri di competenza

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 del Disciplinare Tecnico Prestazionale, considerato che il servizio è articolato in più fasi progettuali e di direzione dei lavori, le eventuali penali interesseranno singolarmente ciascuna delle fasi medesime che vengano a compiersi con ritardo. Le penali sono comunque cumulabili, fino al raggiungimento del 10% (dicesi dieci per cento) del compenso complessivo del servizio. Superato detto limite, è nella facoltà del competente responsabile del procedimento intraprendere la risoluzione del contratto relativo al servizio in questione, in danno dell'Affidatario.

Qualora un progetto redatto ai sensi del presente disciplinare non sia approvabile perché carente o necessitante di modifiche, il

responsabile del procedimento assegnerà, per gli adeguamenti del caso, un congruo tempo utile che, se non rispettato, determinerà l'applicazione della penale come sopra stabilita.

Il ritardo delle prestazioni in fase di esecuzione degli interventi a cui il servizio in questione verte comporterà l'applicazione di una penale nella misura dell'uno per mille dei corrispettivi previsti per la fase di direzione dei lavori interessata, in particolare:

- in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione contabile relativa ai lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dalle vigenti disposizioni legislative o dal capitolato speciale d'appalto di riferimento;
- in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione conclusiva o delle prestazioni accessorie pertinenti l'ultimazione dei lavori oppure necessarie all'accertamento della regolare esecuzione od al collaudo, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine perentorio comunicato appositamente, con preavviso, dal responsabile del procedimento.

Art. 5

L'attività di cui ai punti precedenti sarà espletata con il massimo impegno e diligenza da parte dell'incaricato. Il progetto dovrà essere redatto nel rispetto delle linee generali che l'Amministrazione fornirà all'Impresa.

In tal senso, si conviene che l'Impresa incaricata dovrà operare tenendo i necessari contatti con Il Responsabile Unico del Procedimento, la Direzione Tecnica dell'Autorità, nonché con ogni

altra Amministrazione e/o Ente deputata ad esprimere pareri, approvazioni o assenzi di sorta in merito al progetto in parola.

E' in capo all'Impresa l'obbligo di nuovamente progettare i lavori senza costi e oneri per la stazione appaltante, nel caso di errori od omissioni nella redazione del progetto stesso.

Art. 6

Il corrispettivo totale stimato relativo all'incarico è di euro _____ (euro _____/____), comprensivi di spese e al netto di CNPAIA – IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, 1° comma del D.P.R. 633/1972, di cui:

- euro _____ (euro _____/____) ai fini della predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo globale dell'intero intervento;

- euro _____ (euro _____/____) ai fini dello svolgimento di tutte le attività proprie dell'ufficio di direzione lavori per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio demaniale sede del mercato ittico sito nella zona del Mandracchio al porto di Ancona.

L'effettivo corrispettivo dovuto all'impresa, limitatamente all'attività di progettazione, potrà mutare, in diminuzione o in aumento, qualora l'importo dei lavori di che trattasi, risultante dal progetto esecutivo, dovesse variare, in diminuzione o in aumento, rispetto a quanto previsto nel progetto preliminare posto a base di gara fatto salvo quanto previsto dall'art. 14 del Disciplinare Tecnico prestazionale e dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016. Risultando che i lavori in questione saranno dati parte a corpo e parte a misura, il corrispettivo contrattuale dovuto per l'attività connesse

all'ufficio di direzione lavori e di contabilità potrà variare, in aumento o in diminuzione, in base all'importo dei lavori a misura effettivamente eseguiti, così come definiti in sede di contabilità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 14 del Disciplinare Tecnico prestazionale e dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016. Nessun maggiore compenso è previsto per il caso che l'Impresa si avvalga dell'opera di consulenti e/o collaboratori. L'appalto è finanziato in parte con fondi comunitari derivanti dal PROGETTO 1.43/2016/04/MA finanziato nel quadro del PO FEAMP 2014-2020 della Regione Marche, Misura 1.43 "Porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all'asta e ripari di pesca" e in parte con fondi di bilancio della Stazione appaltante.

Art. 7

Il corrispettivo, determinato sull'importo a consuntivo delle attività in affidamento, verrà così liquidato:

- le somme dovute a compenso della progettazione definitiva ed esecutiva verranno liquidate entro n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla data dell'avvenuta favorevole verifica preventiva ex D.P.R. n. 207/2010 del progetto esecutivo consegnato ad evasione del servizio in argomento;
- le somme dovute a compenso per le prestazioni della direzione dei lavori verranno corrisposte proporzionalmente ad ogni stato di avanzamento – entro n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla sua maturazione – dell'intervento a cui le prestazioni stesse attengono, nella misura dei 9/10 del loro

ammontare; ciò previa specifica attestazione di regolare esecuzione da parte del competente responsabile del procedimento;

- l'importo residuo a saldo delle stesse prestazioni di direzione dei lavori verrà liquidato entro n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di emissione del certificato di collaudo definitivo a cui esse attengono.

I pagamenti saranno effettuati mediante rimessa diretta con bonifico bancario, previo ricevimento di fattura, a 30 giorni dalla data di ricevimento della stessa.

I predetti pagamenti risultano comunque subordinati all'acquisizione, da parte della Stazione Appaltante, del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) regolare e in corso di validità e, in ossequio alle vigenti norme interbancarie, tenuto conto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, avverranno nel rispetto delle previsioni contenute nella Legge 13.8.2010, nr.136 e smi.

Art. 8

Per quanto non previsto dal presente atto, relativamente allo svolgimento dell'incarico, si fa riferimento, oltre che alle norme del codice civile, al D. Lgs. n. 50/2016, al D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti e alla ulteriore normativa vigente in materia.

L'Impresa, inoltre, a pena di nullità assoluta della presente convenzione, assume con la presente tutti gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'Impresa, in tal senso, si impegna altresì a dare immediata comunicazione all'Autorità ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'inadempimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ex Legge 13 agosto 2010 n. 136, comporta la nullità assoluta del presente contratto così come previsto dall'art. 3, comma 8, della richiamata Legge.

Art. 9

L'Impresa è tenuta ad eseguire in proprio le attività e le prestazioni tutte che formano oggetto del presente contratto.

Ai sensi dell'art. 31 – comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidatario dei servizi di cui al presente capitolato non può avvalersi del subappalto, fatte le disposizioni del medesimo articolo di legge.

Resta comunque impregiudicata la responsabilità esclusiva del progettista.

Se l'Impresa, ove indicato in fase di offerta, intende avvalersi del subappalto per le attività ammesse dalla normativa vigente, dovrà esplicitare tale volontà indicando ai sensi dell'art. 105 – comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 le prestazioni che intende subappaltare o concedere a cottimo, tenuto conto del fatto che, in ogni caso non potrà essere autorizzato l'affidamento in subappalto

o in cottimo di prestazioni e attività in misura superiore a quanto previsto dalla normativa vigente.

Il contratto relativo al servizio in argomento non può essere ceduto a pena di nullità.

In ogni caso non può essere autorizzato l'affidamento in subappalto o in cottimo di prestazioni e attività in misura superiore a quanto previsto dalla normativa vigente.

In caso di autorizzazione all'affidamento in cottimo o in subappalto si rinvia specificatamente alle previsioni contenute negli artt. 31 e 105 del D. Lgs. n. 50/2016. E' fatto obbligo all'Impresa di trasmettere alla Direzione Tecnica dell'Autorità, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dal medesimo al subappaltatore. Nel caso in cui l'Impresa non provveda a trasmettere le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, l'Autorità provvederà a sospendere il successivo pagamento a favore dell'Impresa affidataria. Nell'ipotesi di accertata violazione delle disposizioni del presente articolo l'Autorità si riserva il diritto di procedere alla risoluzione del contratto, fatte salve le conseguenze ulteriori previste dalle norme di legge vigenti in materia.

Le disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché quelle contenute nel presente articolo si applicano anche, in quanto compatibili, ai noli a caldo ed altri contratti similari. L'autorizzazione al subappalto resta comunque subordinata alla

verifica dell'avvenuta ottemperanza da parte dell'Impresa degli obblighi discendenti dall'applicazione delle norme dettate dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di contratti sottoscritti con i subappaltatori.

Art. 10

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, registrazione, ecc.) sono a totale carico dell'Impresa.

Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica ai sensi di legge.

Le prestazioni previste nel presente contratto si configurano fra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26/10/1972, n° 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 1, non sono imponibili.

Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa.

Art. 11

Per quanto concerne l'incarico affidatogli, l'Impresa elegge domicilio presso gli uffici del Comune di Ancona.

Art. 12

Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dal presente atto e per ogni altra controversia che possa insorgere con riguardo al presente atto il Foro competente è esclusivamente quello di Ancona.

Art. 13

Le parti dichiarano di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice civile, le seguenti clausole del presente contratto: art.li 1,2,4,5,6, 7,8,9,10,11,12, e in maniera specifica ed esplicita le previsioni di cui agli artt. 6 e 7 del presente contratto riferite al corrispettivo e alle modalità di pagamento. A seguito degli impegni assunti col presente contratto dall'Impresa aggiudicataria, nella sua qualità su esposta, riconosciuta regolare la costituzione della cauzione definitiva descritta nel presente contratto,

A F F I D A

All'Impresa _____ con sede legale in _____ n. ____,
_____ l'appalto di cui trattasi, nei modi e nei termini stabiliti dal presente contratto, dal Disciplinare Tecnico Prestazionale, dallo specifico documento preliminare di avvio della progettazione redatto in data 24/10/2016, dal progetto di fattibilità tecnica ed economica al riguardo redatto in data 28/11/2016, dalla ulteriore documentazione richiamata nei predetti documenti, dall'offerta tecnica ed economica presentata dall'impresa, acquisita agli atti dell'Autorità con prot. n. _____ in data ___/___/2017.

=====

Ometto la lettura degli allegati a richiesta e su dispensa dei componenti che dichiarano averne esatta conoscenza.

=====

Richiesto, ho ricevuto il presente atto, scritto, da persona di mia

fiducia su supporto informatico non modificabile ai sensi di Legge,
in n. _____ pagine intere e _____ righe della _____,
così come risultanti a video e ne ho data lettura ai comparenti che
lo dichiarano pienamente conforme alla loro volontà e con me
Ufficiale Rogante lo sottoscrivono qui in fine con firma digitale i cui
certificati sono in corso di validità.

Firmato: _____ firmato digitalmente
 _____ firmato digitalmente
 _____ firmato digitalmente